КРИСТАЛЛ НЕДВИЖИМОСТЬ

8 (8152) 25-07-07
kristal51.ru

Продам 2-комн. квартиру

Мурманск

5 900 000 ₽ 45.2 м2

Описание:

ТОРГ. Быстрый выход на сделку. Быстрое освобождение. Предлагаем Вашему вниманию полностью готовую для проживания двухкомнатную квартиру в престижном районе Мурманска! Комфортный пятый этаж, окна выходят на солнечную сторону. Тамбур на две квартиры, двойная дверь, умный домофон, спокойные, проверенные годами соседи. В квартире 2 изолированные комнаты. Вместе с квартирой Вы получаете практически всю имеющуюся в ней мебель и бытовую технику, а именно: шкафы, диван, телевизор, водонагреватель, кухонный гарнитур IKEA со всей необходимой бытовой техникой, включая холодильник, СВЧ печь, посудомоечную машину. Во всей квартире сделан качественный ремонт с использованием современных европейских материалов: - заменена электропроводка (автоматы новые) - по всей квартире уложен ламинат - обои итальянские моющиеся - потолки натяжные - подсветка регулируется - в ванной комнате термостатический смеситель IKEA с контролем температуры воды и функцией «холодного прикосновения» - в туалете новые водопроводные стояки и подводка, в этом году после замены стояков сделан свежий ремонт, установлен водонагреватель на 100 л. - лоджия утеплена, облагорожена. Особая гордость квартиры – современная кухня, где продумана каждая деталь: планировка, освещение, мебель и техника. В Вашем распоряжении: - тёмно-синий матовый гарнитур IKEA серии AXSTAD с подсветкой (в комплекте пульт STYRBAR (регулировка яркости и температуры света); - духовой шкаф IKEA - раковина IKEA с фильтрами - варочная панель - посудомоечная машина IKEA - СВЧ печь - современный холодильник с системой No Frost (технология предотвращения образования инея и наледи). В непосредственной близости от дома: - детский сад №136 - школа №49 - музыкальная школа - детские площадки - магазины, аптеки - остановки общественного транспорта - ТЦ Солнечный - главная достопримечательность района - всесезонная зона отдыха на озере Среднем: деревянная набережная с игровыми и спортивными комплексами, лестницами и скамейками и домиками для отдыха. Квартира продаётся в связи с переездом в июне 2026 года! Один собственник. Долгов нет. Обременений нет. Эта квартира – не просто жилье, это ваш новый образ жизни в окружении природы и развитой инфраструктуры. Приглашаем Вас на просмотр! Я не вижу Ваш номер телефона в переписке. Пожалуйста, позвоните мне или напишите свой номер - я Вам обязательно отвечу!

Параметры:

Адрес	Мурманск
Кол-во комнат	2
Этаж/Этажей	5/9
Площадь (общая/жилая/кухня)	45.2/27.2/6.7 м2
Тип санузла	раздельный
Тип дома	Панельный
Высота потолков	2.5
Вид из окон	Во двор и на улицу
Лифт	Да
Наличие интернета	Да