



Продам 3-комн. квартиру

Мурманск

8 200 000 ₽ 72.1 м²

Описание:

продам 3 х комнатную квартиру улучшенной планировки в одноподъездном доме ТСЖ. В собственности 6 лет. Цоколь 1 этажа очень высокий. Вся квартира в евроремонте, ремонт весь свежий. Везде полы ламинат и кварцевил, все полы с подогревом, натяжные потолки, стеклопакеты везде rehau, новые межкомнатные двери хорошего качества. Огромное преимущество для тех у кого есть дачи полностью правильного хранения оборудованный погреб. Лоджия в стеклопакетах, утеплена. Везде по периметру установлены видеокамеры, также на подъезде и при входе в квартиру. Спутниковая тарелка. Полностью замена производилась всей электропроводки в 2019, замена водяных труб 2020, везде счетчики, а также замена канализационного стояка 2024. Новые дорогостоящие смесители. Остается в квартире 7 встроенных шкафов, гардеробная, все ванной комнате, бойлер, встроенная кухня с посудомоечной машиной, вытяжкой, индукционная плита, духовка. В детской комнате остается оборудованный кабинет для учебы, шкаф. В спальне гардеробная. Оставляем все световое оборудование люстры и тд. Остаются рулонные шторы и жалюзи. Квартира очень теплая, светлая, огромная парковка со всех сторон дома, за домом со шлагбаумом. Сразу из подъезда детсад. Детская площадке во дворе и за домом, также за домом небольшой парк, спортивная площадка, магнит, аптека, школа 44. Район девятиэтажек скобы, за нашим домом скоба Гагарина 39 и тд. Дворовая территория вся асфальтирована.

Параметры:

Адрес	Мурманск
Кол-во комнат	3
Этаж/Этажей	1/9
Площадь (общая/жилая/кухня)	72.1/46.3/9 м ²
Тип санузла	раздельный
Ремонт	евроремонт
Тип дома	Панельный
Высота потолков	2.5
Вид из окон	Во двор и на улицу
Лифт	Да
Наличие интернета	Да

