



Продам 2-комн. квартиру

Мурманск

4 250 000 ₽ 47.6 м²

Описание:

ТАКИХ ДОМОВ В МУРМАНСКЕ ВСЕГО ДВА! Планировка, как в двухкомнатной квартире серии 93М. Но это не холодная "панелька", а капитальный кирпичный тёплый дом 1994 года постройки. Изолированные комнаты, большая кухня, вместительный встроенный шкаф в прихожей, отдельный санузел. Ещё один плюс и отличие от 93М - туалет и ванная поменяны местами: туалет не рядом со спальней, а стена ванной не общая с подъездом. Также огромным преимуществом является просторная шестиметровая лоджия, с которой открывается на порт и символ нашего города - памятник Алёша. Представьте себе, как Вы сможете любоваться салютом в День Победы или светящимися иллюминацией портовыми кранами зимой. На окнах современные стеклопакеты, по всему дому заменены кухонные трубы. На этаже четыре квартиры. На лестничной площадке сделан ремонт и установлена система видеонаблюдения. Соседи дружные. Чистый подъезд. Крыша отремонтирована. Во дворе новая детская площадка. Хорошо развитая инфраструктура: детский сад, школа, супермаркеты, остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Десять минут пешком до Перинатального центра. Один взрослый собственник с момента постройки дома. Все документы готовы. Ждём вас, уважаемые покупатели, на показ.

Параметры:

Адрес	Мурманск
Кол-во комнат	2
Этаж/Этажей	9/9
Площадь (общая/жилая/кухня)	47.6/29.2/8.7 м ²
Тип санузла	раздельный
Тип дома	Кирпичный
Высота потолков	2.5
Вид из окон	на улицу
Лифт	Да
Наличие интернета	Да

