



## Продам 2-комн. квартиру

Мурманск

3 700 000 ₽ 44.8 м<sup>2</sup>

### Описание:

Прекрасная теплая, уютная двухкомнатная квартира с удобной планировкой в кирпичном доме! Преимущества квартиры: Идеальный 3 этаж Хорошие соседи Отличная тепло- и шумоизоляция Изолированные комнаты, комфортно будет всем Раздельный санузел, что тоже является плюсом Широкие подоконники Просторная прихожая Кирпичные стены позволяют менять планировку, что открывает новые возможности Вашим желаниям! Состояние квартиры - готовая к проживанию: Косметический ремонт На окнах стеклопакеты Все межкомнатные двери заменены Хороший кафель в с/у Вся разводка поменяна Новый полотенцесушитель Вся техника остается новым владельцам (холодильник, стиральная машина, плита, бойлер), все в отличном состоянии! Можно смело заехать и жить!) Во дворе дома находятся новая большая современная детская площадка, а так же спортивная площадка для взрослых. Придомовая территория отремонтирована, новый асфальт. Поблизости: остановки общественного транспорта. аптека, детский сад, школы, магазины "Магнит", "Окраина". Для досуга: Семёновское озеро, детский центр Лапландия, и др. Прозрачность сделки: Без обременений, находится в собственности 10 лет, один взрослый собственник Рассмотрим любые виды расчетов, помощь в оформлении ипотеки и проведении сделки. Не упустите возможность стать обладателем этой уютной квартиры, с множеством достоинств! Пишите, звоните, покажу квартиру в удобное для Вас время!

### Параметры:

Адрес	Мурманск
Кол-во комнат	2
Этаж/Этажей	3/5
Площадь (общая/жилая/кухня)	44.8/30.4/7 м <sup>2</sup>
Тип санузла	раздельный
Ремонт	косметический
Тип дома	Кирпичный
Высота потолков	2.5
Вид из окон	во двор
Наличие интернета	Да

