



Продам 1-комн. квартиру

Мурманск г., Мурманская ул., 58

2 500 000 ₪ 34.5 м²

Описание:

Арт. 75574752

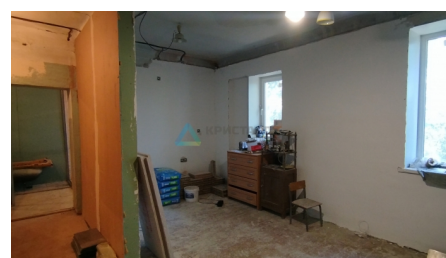
Продаётся однокомнатная квартира на втором этаже трёхэтажной "сталинки". Собственник произвёл основные и самые финансово затратные работы по капитальному ремонту. Полностью заменены электрическая проводка (в том числе для установки электрической плиты), стояки, трубы, включая канализационные, радиаторы отопления. Выравнены стены, выполнена стяжка пола. Установлены новый электрический счётчик, качественные стеклопакеты и надёжная входная дверь. В комнате изготовлен короб по ТВ с выводом электрики и антенны. В санузле новые счётчики на горячую и холодную воду, а чугунной ванны и смесителя даже не снята упаковка. Материалы для окончания ремонта приобретены и останутся покупателю. Дом кирпичный с минимальным количеством несущих стен, что позволяет сделать планировку по своему вкусу. Чистый подъезд, спокойные соседи. За домом мангальная зона со столом и скамейками. Хороший вид на залив, много деревьев.

Хорошая управляющая компания. В 2024-2025 годах запланирован капитальный ремонт дома.

До остановки общественного транспорта, детского сада и супермаркета "Магнит" пять минут пешком. Недалеко от дома идёт строительство общеобразовательной и спортивной школ, детского развивающего центра. Один собственник. Продаётся в связи переездом в другой регион. Торг.

Параметры:

Адрес	Мурманская ул., 58
Кол-во комнат	1
Этаж/Этажей	2/3
Площадь (общая/жилая/кухня)	34.5/19.7/6.2 м ²
Тип санузла	совмещенный
Торг	Да
Ремонт	требует ремонта
Тип дома	Кирпичный
Высота потолков	3
Планировка	Изолированная
Вид из окон	на улицу
Газ	Да



Связаться с риэлтором



Семенова Марина Юрьевна
 +7 (953) 758-10-57