



## Продам 2-комн. квартиру

Мурманск г., Капитана Тарана проезд, 6

4 950 000 ₽ 42.7 м2

### Описание:

Арт. 75577224

Продаётся чистая, уютная, светлая, тёплая двухкомнатная квартира в центре Мурманска. Перепланировка (кухня-гостинная, увеличен санузел) узаконена. На окнах современные стеклопакеты, заменены межкомнатные двери, ламинат, в санузле кафель. Есть гардеробная. Установлены счётчики на газ, холодную и горячую воду. Мебель и бытовая техника остаётся покупателю. Из окон открывается красивый вид на город, можно любоваться салютом, не выходя из дома.

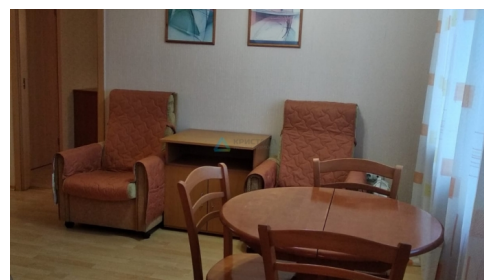
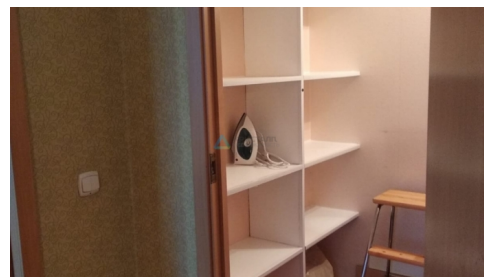
Крыша и подъезд отремонтированы. Чистый двор. Спокойные соседи. Тихий центр с хорошо развитой инфраструктурой. Дом находится в шаговой доступности от площади Пяти углов. Рядом школа № 1.

Квартира одинаково хорошо подходит, как для проживания, так и в качестве инвестиции (для сдачи в аренду).

Документы готовы. Один взрослый собственник. Зарегистрированных нет. Торг возможен.

### Параметры:

Адрес	Капитана Тарана проезд, 6
Кол-во комнат	2
Этаж/Этажей	5/5
Площадь (общая/жилая/кухня)	42.7/28.5/5.7 м2
Тип санузла	совмещенный
Торг	Да
Ремонт	косметический
Тип дома	Кирпичный
Высота потолков	2.5
Планировка	Смежная
Вид из окон	на улицу
Газ	Да



Связаться с риэлтором



Семенова Марина Юрьевна  
 +7 (953) 758-10-57