



Продам 2-комн. квартиру

Мурманск г., Героев Рыбачьего ул., 35, к.2

6 950 000 ₽ 56.4 м2

Описание:

Арт. 73734285

Продается двух комнатная квартира в спальном районе города с планировкой 93М серии. А это значит, что у Вас будет просторная кухня 9 кв.м., две изолированные комнаты 20,1 и 13 кв.м, и отдельный санузел, большая прихожая.

В квартире выполнен ремонт в светлых тонах, натяжные потолки по всему периметру, на полу ламинат/ кафель, окна заменены на ПВХ, на всех установлены рулонные шторы. В ванной комнате кафель, стояки и полотенцесушитель заменены. В санузле установлена инсталляция, счетчики новые (паспорта в наличии), установлен бойлер, свет с датчиком движения. На кухне встроенный кухонный гарнитур, кожаный угловой диван, обеденный стол, холодильник, стиральная машинка и телевизор остаются новому владельцу. Большое преимущество - доступ на балкон из кухни, можно использовать как кладовую. В рабочей зоне установлено достаточное количество розеток. Так же в квартире остается вся мебель и крупная бытовая техника. Имеется много мест для хранения в коридоре и комнатах.

Есть свое парковочное место.
Установлены камеры видео наблюдения в подъезде и на подъезде.

В шаговой доступности и без пересечения проезжей части находится Детский сад № 128 и Школа №33. Рядом есть все необходимое для комфортного проживания: Парковая зона с озером, продуктовые магазины, аптеки, торговый центр Флагман, за домом расположена остановка по маршрутам 10, 3, 51, 5. Хорошая транспортная развязка, с быстрым выездом на ленинградское шоссе, что позволяет быстро и без пробок добраться до любого района города.

Звоните и записывайтесь по просмотры.

Поможем в оформлении ипотеки.
Имеется юридическое сопровождение.
Поможем купить/ продать недвижимость.

Параметры:

Адрес	Героев Рыбачьего ул., 35, к.2
Кол-во комнат	2
Этаж/Этажей	6/9
Площадь (общая/жилая/кухня)	56.4/33.1/9 м2
Тип санузла	раздельный
Ремонт	косметический
Тип дома	Панельный
Высота потолков	2.7
Планировка	Изолированная
Вид из окон	Во двор и на улицу
Лифт	Да

[Связаться с риэлтором](#)



Федун Анастасия Владимировна
+7 (900) 938-18-19

