



Продам 2-комн. квартиру

Мурманск г., Героев Рыбачьего ул., 35, к.2

6 890 000 ₽ 56.4 м2

Описание:

Арт. 73734285

Продается двух комнатная квартира в спальном районе города с планировкой 93М серии. А это значит, что у Вас будет просторная кухня 9 кв.м., две изолированные комнаты 20,1 и 13 кв.м, и отдельный санузел, большая прихожая.

В квартире выполнен ремонт в светлых тонах, натяжные потолки по всему периметру, на полу ламинат/кафель, окна заменены на ПВХ, на всех установлены рулонные шторы.

В ванной комнате кафель, стояки и полотенцесушитель заменены.

В санузле установлена инсталляция, счетчики новые (паспорта в наличии), установлен бойлер, свет с датчиком движения.

На кухне встроенный кухонный гарнитур, кожаный угловой диван, обеденный стол, холодильник, стиральная машинка и телевизор остаются новому владельцу. Большое преимущество - доступ на балкон из кухни, можно использовать как кладовую. В рабочей зоне установлено достаточное количество розеток.

Так же в квартире остается вся мебель и крупная бытовая техника.

Имеется много мест для хранения в коридоре и комнатах.

Есть свое парковочное место.

Установлены камеры видео наблюдения в подъезде и на подъезде.

В шаговой доступности и без пересечения проезжей части находится Детский сад № 128 и Школа №33. Рядом есть все необходимое для комфортного проживания: Парковая зона с озером, продуктовые магазины, аптеки, торговый центр Флагман, за домом расположена остановка по маршрутам 10, 3, 51, 5. Хорошая транспортная развязка, с быстрым выездом на ленинградское шоссе, что позволяет быстро и без пробок добраться до любого района города.

Прямая продажа, документы готовы, прописанных в квартире нет! Все собственники совершеннолетние.

Звоните и записывайтесь по просмотрам.

Поможем в оформлении ипотеки.

Имеется юридическое сопровождение.

Поможем купить/ продать недвижимость.

Параметры:

Адрес	Героев Рыбачьего ул., 35, к.2
Кол-во комнат	2
Этаж/Этажей	6/9
Площадь (общая/жилая/кухня)	56.4/33.1/9 м2
Тип санузла	раздельный
Ремонт	косметический
Тип дома	Панельный
Высота потолков	2.7
Планировка	Изолированная
Вид из окон	Во двор и на улицу
Лифт	Да



Связаться с риэлтором



Федун Анастасия Владимировна
 +7 (900) 938-18-19