



Продам 2-комн. квартиру

Мурманск г., Ленина проспект, 74

6 500 000 ₽ 40 м²

Описание:

Арт. 73283051

Вашему вниманию предлагается уютная 2-комнатная квартира в доме сталинской постройки на комфортном 3-м этаже после ремонта.

- Современный ремонт 2024 года
- Отличная шумоизоляция! Толщина стен 80 см, кирпич.
- Окна ПВХ, выходят на проспект
- Просторная кухня-гостинная и спальня
- Ламинат
- Замена электропроводки по квартире.
- Замена труб водных коммуникаций
- Проведён капитальный ремонт фасада дома
- Новая кухня, посудомоечная машина
- Отлично подойдет как для личного проживания, так и как инвестиционный проект под аренду с высоким коэффициентом доходности.
- Интеллектуальные соседи.
- Во дворе дома много парковочных мест, двор отремонтированный, в 2-х минутах одна из лучших учебных заведений города-гимназия №2, стадион "Строитель", МАГУ, центральный сквер, кафе, магазины.

Прямая продажа. Помощь в оформлении ипотеки.

Все подробности на показах в удобное для вас время.

Параметры:

Адрес	Ленина проспект, 74
Кол-во комнат	2
Этаж/Этажей	3/5
Площадь (общая/жилая/кухня)	40/29/6 м ²
Тип санузла	совмещенный
Кадастровый номер объекта	51:20:0002077:210
Ремонт	евро
Тип дома	Кирпичный
Планировка	Смежная
Вид из окон	на улицу
Газ	Да



Связаться с риэлтором



Василиха Оксана Вячеславовна
+7 (952) 294-60-70