



Продам 2-комн. квартиру

Мурманск г., Ленина проспект, 48

9 900 000 ₽ 55 м²

Описание:

Арт. 71952347

Предлагаем вашему вниманию двухкомнатную квартиру. Уникальное предложение, квартиры в этом доме продаются крайне редко.

Объект расположен в самом центре города Мурманска. Шикарная локация, кирпичный дом, который обслуживает одна из лучших ТСЖ. Прилегающая территория ограждена шлагбаумами, установлено видеонаблюдение.

В квартире произведен качественный капитальный ремонт: замена электрики с дополнительной защитой. При работе делали все, чтобы было безопасно, при этом по всей квартире есть достаточное количество розеток. Отличное освещение, люстры, лампы и светодиодные ленты.

Полы: коридор и кухня - кафель, в комнатах- качественный ламинат повышенной прочности. В ванной комнате и с/у - подогрев пола, замена водных коммуникаций и труб (медь). Скрытый бойлер. Инсталляция "grohe". Австрийская ванна, душевая производства Италии.

Просторная утепленная лоджия 6 кв.м. с подогревом пола и панорамным остеклением.

Замена радиаторов по всему периметру квартиры. Установлены стеклопакеты (оборудованы дополнительным точечным освещением).

Данный объект будет прекрасной инвестицией для сдачи в аренду.

Купите свою мечту! Приглашаем на просмотр.

Параметры:

Адрес	Ленина проспект, 48
Кол-во комнат	2
Этаж/Этажей	5/9
Площадь (общая/жилая/кухня)	55/29/8 м ²
Тип санузла	раздельный
Ремонт	дизайнерский
Тип дома	Кирпичный
Планировка	Изолированная
Вид из окон	во двор
Лифт	Да

[Связаться с риэлтором](#)



Принцев Владимир Александрович
+7 (911) 300-20-47

