



Продам

Мурманск г., Халтурина ул., 9

9 900 000 ₽ 296.8 м2

Описание:

Арт. 65787032

Продается отдельно стоящее нежилое помещение с гаражом 38,3 кв.м., площадь земельного участка 743 кв.м.

Земля в аренде на 50 лет, продлена в 2022 г.

Кирпичное здание, толщина стен 60 см. Заведены все коммуникации. Хорошие подъездные пути.

Электричество 15кВт, с возможностью увеличения.

В здании: 3 офисных кабинета, с косм. ремонтом, вместительная кухня, сауна с душевой, туалет (бойлер), комната отдыха, также производственные и складские помещения, 2 холодные камеры, три отдельных входа в здание.

При желании на заднем дворе можно организовать зону барбекю.

Рядом магазин «Пятерочка», автостоянка, остановка автобусов № 29,30.

Документы готовы, возможна продажа в ипотеку.

Параметры:

Адрес	Халтурина ул., 9
Кол-во комнат	3
Этаж/Этажей	1/1
Площадь	296.8 м2
Кадастровый номер объекта	51:20:0001154:123
Торг	Да
Ремонт	косметический
Тип дома	Кирпичный
Вход в дом	Вход с улицы (общий)



Связаться с риэлтором



Винокурова Елена Вячеславовна
+7 (911) 300-22-54